

Αριθμός 724

**37<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 20<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2020**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, την 20<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 37/16-10-2020, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με την αριθ. 163/29-5-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, 2] Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, 3] Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, 4] Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, 5] Ιουλία Γιαννιτοπούλου – τακτικό μέλος, 6] Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, 7] Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος και 8] Χρήστος Κορδάς – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος και Αθανάσιος Μοδές – αναπληρωματικό μέλος εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 728/2020).

Ο κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 733/2020).

Οι κ.κ. Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος και Νικόλαος Παπαδημάτος – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το κατεπείγον θέμα, «Εξειδίκευση πίστωσης ποσού 350,00€ σε βάρος του Κ.Α. 40-6112.00000 του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020, ως αμοιβή Πιστοποιημένου Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης ακινήτου στο Ο.Τ. Β32 ΚΦ (Κέντρο Αποτέφρωσης Νεκρών & Αποτέφρωσης Οστών) του ΒΙ.ΠΑ. – ΒΙΟ.ΠΑ. Πάτρας», (σχετικό το αριθ. 14599/19-10-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 14522/19-10-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας - Δ/ση Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) – Ενταύθα - ΘΕΜΑ: Έξειδίκευση πίστωσης ποσού 350,00 € σε βάρος του Κ.Α. 40-6112.00000 του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020, ως αμοιβή Πιστοποιημένου Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης ακινήτου στο Ο.Τ. Β32 ΚΦ (Κέντρο Αποτέφρωσης Νεκρών & Αποτέφρωσης Οστών) του ΒΙ.ΠΑ. – ΒΙΟ.ΠΑ. Πάτρας'' - Σας πληροφορούμε ότι, με τη δημοσίευση του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/9-5-2013), η αρμοδιότητα της σύνταξης έκθεσης εκτίμησης αξίας ακινήτων ανήκει σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών, της Δ/σης Τομέων Παραγωγής του Υπουργείου Οικονομικών. - Κατόπιν αυτών θα πρέπει ο Δήμος να απευθυνθεί σε αρμόδιο Πιστοποιημένο Εκτιμητή και να του αναθέσει τη

σύνταξη σχετικής έκθεσης εκτίμησης του ακινήτου με ΚΑΕΚ 061670829001, εμβαδού 10.396,41 τμ, που βρίσκεται στο Ο.Τ. Β32 ΚΦ (Κέντρο Αποτέφρωσης Νεκρών & Αποτέφρωσης Οστών) του ΒΙ.ΠΑ. – ΒΙΟ.ΠΑ. Πάτρας, προκειμένου να προχωρήσει στην αγορά του, κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», δεδομένου ότι η αξία του ανωτέρω ακινήτου υπερβαίνει το ποσό των 58.694,06 € (άρθρο 186 παρ. 6 Ν.3463/2006, άρθρο 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2589/1998) και απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας του από Πιστοποιημένο Εκτιμητή. - Κατόπιν αυτών και σύμφωνα με το άρθρο 203 του Ν.4555/18 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019, παρακαλούμε για την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 350,00 €, σε βάρος του Κ.Α. 40- 6112.00000 του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020, ως αμοιβή Πιστοποιημένου Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης του ακινήτου με ΚΑΕΚ 061670829001, εμβαδού 10.396,41 τμ, που βρίσκεται στο Ο.Τ. Β32 ΚΦ (Κέντρο Αποτέφρωσης Νεκρών & Αποτέφρωσης Οστών) του ΒΙ.ΠΑ. – ΒΙΟ.ΠΑ. Πάτρας, κατ' εφαρμογή του άρθρου 186 παρ. 6 Ν.3463/2006 και του άρθρου 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 που συμπλήρωσε το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2579/1998. – Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας, κ. Μιχαήλ Αναστασίου».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και αφού κήρυξε το ως άνω θέμα *κατεπείγον*,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με τη δημοσίευση του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/9-5-2013), η αρμοδιότητα της σύνταξης έκθεσης εκτίμησης αξίας ακινήτων ανήκει σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών, της Δ/σης Τομέων Παραγωγής του Υπουργείου Οικονομικών.

Κατόπιν αυτών θα πρέπει ο Δήμος να απευθυνθεί σε αρμόδιο Πιστοποιημένο Εκτιμητή και να του αναθέσει τη σύνταξη σχετικής έκθεσης εκτίμησης του ακινήτου, με ΚΑΕΚ 061670829001, εμβαδού 10.396,41 τμ, που βρίσκεται στο Ο.Τ. Β32 ΚΦ (Κέντρο Αποτέφρωσης Νεκρών & Αποτέφρωσης Οστών) του ΒΙ.ΠΑ. – ΒΙΟ.ΠΑ. Πάτρας, προκειμένου να προχωρήσει στην αγορά του, κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», δεδομένου ότι η αξία του ανωτέρω ακινήτου υπερβαίνει το ποσό των 58.694,06 € (άρθρο 186 παρ. 6 Ν.3463/2006, άρθρο 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2589/1998) και απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας του από Πιστοποιημένο Εκτιμητή.

Κατόπιν των ανωτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν.4625/2019 και κατ' εφαρμογή του άρθρου 186 παρ. 6 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 που συμπλήρωσε το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2579/1998, **η Οικονομική Επιτροπή εξειδικεύει πίστωση ποσού 350,00 €, σε βάρος του Κ.Α.**

40-6112.00000 του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020, ως αμοιβή Πιστοποιημένου Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης του ακινήτου με ΚΑΕΚ 061670829001, εμβαδού 10.396,41 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. Β32 ΚΦ (Κέντρο Αποτέφρωσης Νεκρών & Αποτέφρωσης Οστών) του ΒΙ.ΠΑ. – ΒΙΟ.ΠΑ. Πάτρας.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ  
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ  
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ  
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ**