

Αριθμός 422

**25<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 14<sup>ης</sup> Ιουλίου 2020**

-----

Στην Πάτρα και στην αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου), σήμερα, την 14<sup>η</sup> Ιουλίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 25/10-7-2020, πραγματοποιήθηκε δια ζώσης συνεδρίαση, σύμφωνα με την αριθ. 163/29-5-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (11) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, 2] Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, 3] Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, 4] Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, 5] Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, 6] Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος και 7] Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος.

Η κα Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 422/2020).

Ο κ. Νικόλαος Θεοδωρόπουλος – αναπληρωματικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 424/2020).

Οι κ.κ. Γεώργιος Μαγιάκης, Νικόλαος Παπαδημάτος και Μαρία Φιλοπούλου – τακτικά μέλη δεν ήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (1) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση της ήδη ασκηθείσας αίτησης – κλήσης ασφαλιστικών μέτρων του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Μαρίκας χήρας Παναγιώτη Μαλλιώρα κ.λ.π.», (σχετικό το αριθ. 9105/13-7-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η αριθ. 8646/6-7-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Γραφείο Νομικών Συμβούλων και η αριθ. 8639/6-7-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Παρασκευής Σφαέλου), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: Έγκριση απόφασης για την έγκριση της ήδη ασκηθείσας αίτησης – κλήσης ασφαλιστικών μέτρων του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Μαρίκας χήρας Παναγιώτη Μαλλιώρα κ.λ.π.» - ΣΧΕΤ.: - 1) Η από 23-6-2020 αίτηση - κλήση ασφαλιστικών μέτρων (αριθ. κατ. 599/2020). - 2) Το αριθ. πρωτ. 2311/19-02-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης. - Παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για την έγκριση της ήδη ασκηθείσας αίτησης – κλήσης ασφαλιστικών μέτρων του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Μαρίκας χήρας Παναγιώτη Μαλλιώρα, Σταύρου Μαλλιώρα και Μαρίας Μανουσάκη ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας».- ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ: - Με την σύνταξη της υπ' αριθ. 1/1994 πράξης αναλογισμού, η οποία εμπεριέχεται στην υπ' αριθ. 2/1990 πράξη εφαρμογής για την διάνοιξη τμήματος της οδού Ευαίμωνος στην περιοχή "Κάτω Συχαινά" των Πατρών, τμήμα της άνω οδού πρώην ιδιοκτησίας Μαρίκας και Σταύρου Μαλλιώρα έχει καταστεί κοινόχρηστο σύμφωνα με τα στοιχεία της υπ' αριθ. 2/1990 πράξης εφαρμογής που έχει μεταγραφεί στον Τόμο 2081 και αριθμό 251 την 22-11-1990. - Με διάφορα έγγραφα της

Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης ενημερώθηκαν οι πρώην ιδιοκτήτες να αφήσουν ελεύθερο το άνω κοινόχρηστο εδαφικό τμήμα της οδού Ευαίμωνος, καθώς επίσης να προβούν στην διόρθωση των ορίων της ιδιοκτησίας τους στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Πατρών. - Επειδή δεν προέβησαν στις άνω ενέργειες καταθέσαμε την από 4-9-2018 αίτηση για λήψη ασφαλιστικών μέτρων και απόδοση του κοινοχρήστου τμήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/1983. - Με την από 14-1-2019 αίτησή τους, οι ως άνω ιδιοκτήτες δήλωσαν ότι προτίθενται να διορθώσουν σχετικά τα όρια της ιδιοκτησίας τους στο Κτηματολογικό Γραφείο Πατρών. - Παρά ταύτα ουδέν έπραξαν και προς τούτο καταθέσαμε την από 23-6-2020 αίτηση – κλήση μας προκειμένου να επαναφέρουμε προς συζήτηση την αρχική αίτησή μας για λήψη ασφαλιστικών μέτρων και να αποβάλλουμε τους πρώην ιδιοκτήτες από το κοινόχρηστο εδαφικό τμήμα της οδού Ευαίμωνος - Επειδή το επίδικο εδαφικό τμήμα εμβαδού 79,00τ.μ. και σύμφωνα με τα στοιχεία που μας διαβίβασε η αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης αποτελεί κοινόχρηστο τμήμα της οδού Ευαίμωνος και δεδομένης της άρνησης των πρώην ιδιοκτητών να αποδώσουν τούτο στην κοινή χρήση, έχω τη γνώμη ότι πρέπει να ληφθεί απόφαση περί έγκρισης της ήδη ασκηθείσας αίτησης - κλήσης ασφαλιστικών μέτρων στρεφόμενη κατά των κ.κ. Μαρίκας χήρας Παναγιώτη Μαλλιώρα, Σταύρου Μαλλιώρα και Μαρίας Μανουσάκη. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων κα Παρασκευή Σφαέλου».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ προσήλθε στη συνεδρίαση η κα Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου, και είδε την υπ' αριθ. 8639/6-7-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Παρασκευής Σφαέλου,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

**Εγκρίνει** την ήδη ασκηθείσα αίτηση – κλήση ασφαλιστικών μέτρων του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Μαρίκας χήρας Παναγιώτη Μαλλιώρα κ.λ.π., σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 8639/6-7-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Παρασκευής Σφαέλου.

Επί του θέματος διευκρινίζεται ότι:

Με την σύνταξη της υπ' αριθ. 1/1994 πράξης αναλογισμού, η οποία εμπεριέχεται στην υπ' αριθ. 2/1990 πράξη εφαρμογής για την διάνοιξη τμήματος της οδού Ευαίμωνος στην περιοχή "Κάτω Συχαινά" των Πατρών, τμήμα της άνω οδού πρώην ιδιοκτησίας Μαρίκας και Σταύρου Μαλλιώρα έχει καταστεί κοινόχρηστο σύμφωνα με τα στοιχεία της υπ' αριθ. 2/1990 πράξης εφαρμογής που έχει μεταγραφεί στον Τόμο 2081 και αριθμό 251 την 22-11-1990.

Με διάφορα έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης ενημερώθηκαν οι πρώην ιδιοκτήτες να αφήσουν ελεύθερο το άνω κοινόχρηστο εδαφικό τμήμα της οδού Ευαίμωνος, καθώς επίσης να προβούν στην διόρθωση των ορίων της ιδιοκτησίας τους στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Πατρών.

Επειδή δεν προέβησαν στις άνω ενέργειες ο Δήμος Πατρέων κατέθεσε την από 4-9-2018 αίτηση για λήψη ασφαλιστικών μέτρων και απόδοση του κοινοχρήστου τμήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/1983.

Με την από 14-1-2019 αίτησή τους, οι ως άνω ιδιοκτήτες δήλωσαν ότι προτίθενται να διορθώσουν σχετικά τα όρια της ιδιοκτησίας τους στο Κτηματολογικό Γραφείο

Πατρών.

Παρά ταύτα ουδέν έπραξαν και προς τούτο ο Δήμος Πατρέων κατέθεσε την από 23-6-2020 αίτηση – κλήση προκειμένου να επαναφέρει προς συζήτηση την αρχική αίτησή του για λήψη ασφαλιστικών μέτρων και να αποβάλλει τους πρώην ιδιοκτήτες από το κοινόχρηστο εδαφικό τμήμα της οδού Ευαίμωνος.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 8639/6-7-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Παρασκευής Σφαέλου, το επίδικο εδαφικό τμήμα εμβαδού 79,00τ.μ. σύμφωνα με τα στοιχεία που διαβίβασε η αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης αποτελεί κοινόχρηστο τμήμα της οδού Ευαίμωνος. Δεδομένης της άρνησης των πρώην ιδιοκτητών να αποδώσουν τούτο στην κοινή χρήση, λαμβάνεται η ως άνω απόφαση περί έγκρισης της ήδη ασκηθείσας αίτησης - κλήσης ασφαλιστικών μέτρων στρεφόμενη κατά των κ.κ. Μαρίκας χήρας Παναγιώτη Μαλλιώρα, Σταύρου Μαλλιώρα και Μαρίας Μανουσάκη.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ  
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ  
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ**