

Αριθμός 303

**18^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 26^{ης} Μαΐου 2020**

Στην Πάτρα σήμερα, **την 26^η Μαΐου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **18/22-5-2020**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με το άρθρο 10 του αριθ. 55/11-3-2020 ΦΕΚ, στο οποίο δημοσιεύθηκε η Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «*Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID – 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του*», την αριθ. 40/31-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «*Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων*» στην οποία συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, **7]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **8]** Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, **9]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, **10]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος και **11]** Χαράλαμπος Στανίτσας – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 309/2020).

Οι κ.κ. Νικόλαος Παπαδημάτος και Πέτρος Ψωμάς – τακτικά μέλη δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το αριθ. (7) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «*Σύνταξη των όρων διακήρυξης εκμίσθωσης χώρου, εμβαδού 14 τ.μ., εντός κλειστού Γυμναστηρίου Ροϊτικών, ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων, ευρισκόμενου επί των οδών Αγίας Μαρίας και Μελίνας Μερκούρη, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κυλικείο κατά την διάρκεια προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων εντός του κλειστού Γυμναστηρίου*» (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας – Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας - Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας με αριθμό 5606/14-5-2020 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με αριθμό 5679/15-5-2020).

.....

.....

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, είδε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το σχετικό τεύχος διακήρυξης δημοπρασίας,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 192, παράγραφος 1, «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης)
2. Του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» του Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και σε συνδυασμό με το Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ 77/30.03.1981 τεύχος Α΄) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»
3. Του άρθρου 4, παράγραφος 1, περίπτωση ιβ΄ του Π.Δ.34/1995 «Μη προστατευόμενες μισθώσεις» όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 7 του Ν.2741/1999 (ΦΕΚ 199/1999 τεύχος Α΄)
4. Του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 3 του Ν.4623/2019 και άρθρο 10 παρ. 4 του Ν.4674/2020)

και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμό 35/12-02-2020 (ΑΔΑ: ΩΗ6ΨΩΞΙ-PEN) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων περί συγκρότησης Επιτροπής Δημοπρασιών μέχρι 31-12-2020 καθώς και τη με αριθμό πρωτοκόλλου 4773/31-01-2020 (ΑΔΑ: 6ΕΞ6ΩΞΙ-7ΔΙ) Απόφαση Δημάρχου Πατρέων περί μεταβίβασης αρμοδιότητας Προέδρου Επιτροπής Δημοπρασιών
2. Την υπ' αριθμό 747/23-12-2019 (ΑΔΑ: ΨΔΑΗΩΞΙ-9Φ4) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α΄), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», και με την οποία εγκρίνεται η διενέργεια φανερής, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου εντός του κλειστού Γυμναστηρίου Ροϊτικών
3. Το υπ' αριθμό εσωτερικής αλληλογραφίας 7424/5-12-2019 έγγραφο του Τμήματος Άθλησης, Πολιτισμού και Νέας Γενιάς της Διεύθυνσης Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Κοινωνικής Προστασίας

Καταρτίζει και συντάσσει τους όρους διακήρυξης εκμίσθωσης χώρου εμβαδού 14 τ.μ., εντός του κλειστού Γυμναστηρίου Ροϊτικών, ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων, ευρισκομένου επί των οδών Αγίας Μαρίνας και Μελίνας Μερκούρη, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κυλικείο κατά την διάρκεια προπονήσεων, αγώνων και εκδηλώσεων εντός του κλειστού Γυμναστηρίου και **υπογράφει** το σχετικό τεύχος της διακήρυξης.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για την εκμίσθωση του κυλικείου, η Οικονομική Επιτροπή ορίζει το ποσό των **25,00 €**, μηνιαίως, σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Διευκρινίζεται ότι:

Ο Δήμος Πατρέων είναι κύριος ενός χώρου, εμβαδού 14 τ.μ. εντός του κλειστού Γυμναστηρίου Ροϊτικών, επί των οδών Αγίας Μαρίνας και Μελίνας

Μερκούρη στα Ροΐτικα.

Ο εν λόγω χώρος είναι ελεύθερος προς μίσθωση καθώς η προηγούμενη μίσθωση έληξε και έχει αποδοθεί.

Ο Πρόεδρος

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

Τα συμμετέχοντα Μέλη

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΤΑΝΙΤΣΑΣ**