



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 110

**10<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 27<sup>ης</sup> Μαρτίου 2024**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **27<sup>η</sup> Μαρτίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.00** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 9/22-3-2024**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και εστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (17) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος - Πρόεδρος, 2) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης - Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη- Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 12) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 13) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 14) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 15) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 16) Αγγελοπούλου Αναστασία, 17) Γιαννόπουλος Χρήστος, 18) Δάβουλος Χρήστος, 19) Δημησιάνος Δημήτριος, 20) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 21) Κλάδης Διονύσιος, 22) Πατούχας Χρήστος, 23) Σκούρας Παύλος, 24) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 25) Σβόλης Κωνσταντίνος, 26) Οικονόμου Φίλιππος, 27) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 28) Σιώρου Ανδρομάχη, 29) Αϊβαλής Βασίλειος, 30) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 31) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 32) Χαροκόπος Αντώνιος, 33) Δούρος Αθανάσιος, 34) Στανίτσας Χαράλαμπος και 35) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Ασπράγκαθος Νικόλαος, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Καραχάλιος Ευάγγελος και Ψωμάς Πέτρος, δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Κωνσταντίνος Πελετιδής - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Διευκρινίζεται ότι από τη συνεδρίαση αποχώρησε η κα Στεφανοπούλου Σοφία.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 6 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών αρχικής σύμβασης- 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1<sup>ης</sup> τροποποίησης σύμβασης ήσσονος σημασίας του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση Πειραματικού Γυμνασίου- Λυκείου Πατρών», (σχετικό εισηγητικό του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/νη Αρχ/κού Έργου, Η/Μ- με αριθ. 2481/4-3-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 2615/6-3-2024).

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Έχοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023

2. Την με αριθ. πρωτ. 1081/01-03-2024 Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

**εγκρίνει** τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης και τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα 1<sup>ης</sup> τροποποίησης σύμβασης ήσσονος σημασίας του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», που κατασκευάζει ο ανάδοχος «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Υπηρεσίας και στη Διατύπωση γνώμης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (3ος Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης δεν παρουσιάζει ουδεμία μεταβολή με τον εγκεκριμένο 2ο Α.Π.Ε, είναι δε ποσού 386.892,84€ (πλέον αναθεώρησης & Φ.Π.Α) ή 608.923,95€ (συμπεριλαμβανομένων αναθεώρησης & Φ.Π.Α) και δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση στην δαπάνη εργασιών της αρχικής σύμβασης. Επισημαίνεται ότι ο 3ος Α.Π.Ε. παρουσιάζει συνολική υπέρβαση κατά 128.800,42€ σε σχέση με την αρχική σύμβαση, ήτοι 26,83% λόγω της δαπάνης της εκτιμώμενης δαπάνης αναθεώρησης και του αναλογούντα ΦΠΑ.

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος Α.Π.Ε.) 1ης τροποποίησης σύμβασης ήσσονος σημασίας είναι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, είναι δε, ποσού 42.453,65€ (πλέον απολογιστικών, αναθεώρησης & Φ.Π.Α) ή 74.342,53€ (συμπεριλαμβανομένων απολογιστικών, αναθεώρησης & Φ.Π.Α) δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση σχετικά με την δαπάνη της αρχικώς εγκριθείσας 1ης τροποποίησης σύμβασης, ενώ παρουσιάζει συνολική υπέρβαση ως προς την αρχική σύμβαση κατά 74.342,53€, ήτοι 15,48% λόγω της εκτιμώμενης δαπάνης αναθεώρησης και του αναλογούντα ΦΠΑ.

Ο 3ος Α.Π.Ε Αρχικής Σύμβασης και ο 1ος Α.Π.Ε της 1ης τροποποίησης σύμβασης ήσσονος σημασίας είναι συνολικού ποσού 434.346,49€ (πλέον απολογιστικών, αναθεώρησης & Φ.Π.Α) ή 683.266,47€ (συμπεριλαμβανομένων αναθεώρησης & Φ.Π.Α), παρουσιάζει υπέρβαση 47.453,65€ σε σχέση με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης σε ποσοστό 12,27% και συνολική υπέρβαση κατά 203.142,95€, ήτοι 42,31% λόγω της εκτιμώμενης δαπάνης αναθεώρησης και του αναλογούντα ΦΠΑ.

Επί της συνολικής δαπάνης του 3ου ΑΠΕ Αρχικής Σύμβασης – 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ 1<sup>ης</sup> τροποποίησης ήσσονος σημασίας 683.266,47€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) από τις πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» ΣΑ ΕΠ0011, Κωδικός πράξης/MIS (ΟΠΣ): 5073553 θα χρηματοδοτηθεί το μέρος αυτής που αφορά επιλέξιμες δαπάνες, ήτοι το σύνολο της αρχικής σύμβασης 608.923,95€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και μέρος της 1ης τροποποίησης σύμβασης ήσσονος σημασίας ποσού 24.635,25€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι 633.559,20€ ενώ από ίδιους πόρους θα χρηματοδοτηθούν οι μη επιλέξιμες από το πρόγραμμα εργασίες της 1ης τροποποίησης, συνολικής δαπάνης 49.707,27€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

*Διευκρινίζεται ότι:*

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 55/2020 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 733.000,00 € (591.129,03€ για εργασίες και 141.870,97€ για Φ.Π.Α).

Με την υπ' αριθ. 709/13-10-2020 (ΑΔΑ: 93Λ7ΩΞΙ-ΧΘ2) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η με αριθμό 55/2020 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, ενώ με την υπ' αριθμ. απόφαση 803/22-11-2022 (ΑΔΑ:91ΔΨΩΞΙ-ΓΗ5) της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθμ.175401/21-12-2022 (ΑΔΑ:ΨΑ6ΣΟΡ1Φ-ΠΣ2) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 3ο Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση Πειραματικού Γυμνασίου- Λυκείου Πατρών» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ» με τεκμαρτή έκπτωση 34,50% επί των τιμών του προϋπολογισμού μελέτης.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 480.123,52€ (για εργασίες 387.196,39€ και για Φ.Π.Α.92.927,13€), με συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως την 01-02-2024.

Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του Πειραματικού Γυμνασίου - Λυκείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί των οδών ΑΘΟΥΣ & ΤΥΜΦΗΣ 1.

Με την αρ. 656/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής σύμβασης και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών, σε συνέχεια της θετικής γνώμης για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1<sup>ος</sup> ΑΠΕ) από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Με την αρ. 852/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης (2ος Α.Π.Ε.), η σύναψη της 1ης τροποποίησης σύμβασης ήσσονος σημασίας και το 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), σε συνέχεια της αρ. πρωτ. 6803/13-12-2023 θετικής γνώμης για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2ος ΑΠΕ) από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και της αρ. πρωτ. 258/04-12-2023 θετικής γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Με το αρ. πρωτ. 1081/01-03-2024 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης όσον αφορά τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ Αρχικής Σύμβασης – 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ 1<sup>ης</sup> τροποποίησης ήσσονος σημασίας για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».

Σημειώνεται ότι δεν παρουσιάζεται μεταβολή στο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου και ως εκ τούτου το θέμα εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ**