



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 193

8^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 12^{ης} Μαρτίου 2024

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 12^η Μαρτίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **8/08-03-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (24) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **3]** Σίμου Κατερίνα - τακτικό μέλος, **4]** Τογιοπούλου Αναστασία - τακτικό μέλος, **5]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και **6]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 189/2024).

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα» της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027 για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης και την υλοποίηση του έργου για την «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας»», (σχετικό το αριθ. 2810/11-03-2024 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 2605/05-103-2024 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής – Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Τμήμα Κοινοχρήστων Χώρων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Α.Π.: 4752/06-09-2023 πρόσκληση με κωδικό Πρόσκλησης: 5.ι.1γ/1 και Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ: 4170 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ο Δήμος Πατρέων ως δυνητικός Δικαιούχος έχει την δυνατότητα υποβολής πρότασης για χρηματοδότηση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα» της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027, με χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο «Αναβάθμιση / Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης» και στο είδος δράσης 5.ι.1γ/1 «Αναβάθμιση/ Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της εν λόγω πρόσκλησης.- Στα πλαίσια της εν λόγω πρόσκλησης ο Δήμος Πατρέων προτίθεται να υποβάλλει πρόταση για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης για την «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας», συνολικής δαπάνης 12.000.000,00€ (με Φ.Π.Α.)- Από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου & Η/Μ -Τμήμα Κοινοχρήστων Χώρων, πραγματοποιήθηκε και ολοκληρώθηκε ο Πανελλήνιος Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός δύο σταδίων (κατά τα οριζόμενα

του άρθρου 5 της υπ' αριθ. 26804/16-06-2011 (ΦΕΚ 1427/Β'/16-6-2011) απόφασης Υπουργού ΥΠΕΚΑ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και των διατάξεων των Ν. 3316/2005 και 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016).- Ο Δήμος Πατρέων κάλεσε τους βραβευθέντες μελετητές σε διαπραγμάτευση, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 32 του 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), για την ανάθεση της Οριστικής Μελέτης, Μελέτης Εφαρμογής, Τευχών Δημοπράτησης κλπ., με αμοιβή η οποία ορίζεται σε ποσοστό 60% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής μελέτης, η οποία ανέρχεται στο ποσό 3.473.386,76€ με ΦΠΑ, δυνάμει της παρ. 5 του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, όπως καθορίζεται στα τεύχη του Πανελληνίου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού.- Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης για την «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας» εγκρίθηκε με την αριθ. 361/31-05-2023 (ΑΔΑ: 641ΨΩΞΙ-ΣΣΒ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων.- Η υλοποίηση του έργου θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (προκήρυξη διαγωνισμού – δημοπράτηση – επιλογή αναδόχου). Πιο συγκεκριμένα, το υποέργο αυτό θα υλοποιηθεί με επιλογή αναδόχου, μέσω ανοιχτής διαδικασίας, για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου, άνω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.- Διευκρινίζεται ότι η συνολική δαπάνη της πράξης ανέρχεται στο ποσό των 12.000.000,00€ (έως το 120% του ύψους της συνολικής συγχρηματοδοτούμενης δημόσιας δαπάνης που τίθεται στην παρούσα Πρόσκληση) και περιλαμβάνει τέσσερα (4) υποέργα που θα υλοποιηθούν από το Δικαιούχο (Δήμο Πατρέων) και από άλλους Συνδικαιούχους (Εφορεία Αρχαιοτήτων, ΟΚΩ) της Πράξης και ειδικότερα:- Α. Υποέργο 1 : «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας» Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής, Τεύχη Δημοπράτησης, Αδειοδοτήσεις κατασκευών κλπ, συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού 3.473.386,76€ με ΦΠΑ- Β. Υποέργο 2: «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας», υλοποίηση ολόκληρου του έργου της ανάπλασης του Παραλιακού μετώπου της Πάτρας (εργασίες οικοδομικές, οδοποιίας, ηλεκτρομηχανολογικές και εργασίες οδοφωτισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης, σήμανσης πρασίνου κλπ), συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού 8.226.613,24€ με ΦΠΑ- Γ. Υποέργο 3: Αρχαιολογικές Εργασίες και έρευνες ενδεικτικού προϋπολογισμού 100.000,00€ με ΦΠΑ- Δ. Υποέργο 4: Εργασίες ΟΚΩ ενδεικτικού προϋπολογισμού 200.000,00€ με ΦΠΑ- Με βάση τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα να εγκρίνει:Την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα» της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027 για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης και την υλοποίηση του έργου για την «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας» συνολικής δαπάνης 12.000.000,00€ (με Φ.Π.Α.), με χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο «Αναβάθμιση /Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης» και στο είδος δράσης 5.ι.1γ/1«Αναβάθμιση/Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της αρ. πρωτ. Α.Π.: 4752/06-09-2023 Πρόσκλησης με κωδικό Πρόσκλησης: 5.ι.1γ/1 και Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ: 4170 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Πατρέων για τις περαιτέρω ενέργειες.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης.-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με την υπ' αρ. 4752/06-09-2023 πρόσκληση με κωδικό Πρόσκλησης: 5.ι.1γ/1 και Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ: 4170 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ο Δήμος Πατρέων ως δυνητικός Δικαιούχος, έχει την δυνατότητα υποβολής πρότασης για χρηματοδότηση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα» της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027, με χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο «Αναβάθμιση/Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης» και στο είδος δράσης 5.ι.1γ/1 «Αναβάθμιση/Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της εν λόγω πρόσκλησης.

Στα πλαίσια της εν λόγω πρόσκλησης, ο Δήμος Πατρέων προτίθεται να υποβάλλει πρόταση για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης για την «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας», συνολικής δαπάνης 12.000.000,00€ (με Φ.Π.Α.).

Από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου & Η/Μ -Τμήμα Κοινοχρήστων Χώρων, πραγματοποιήθηκε και ολοκληρώθηκε ο Πανελλήνιος Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός δύο σταδίων (κατά τα οριζόμενα του άρθρου 5 της υπ' αριθ. 26804/16-06-2011 (ΦΕΚ 1427/Β'/16-6-2011) απόφασης Υπουργού ΥΠΕΚΑ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και των διατάξεων των Ν.3316/2005 και 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016).

Ο Δήμος Πατρέων κάλεσε τους βραβευθέντες μελετητές σε διαπραγμάτευση, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 32 του 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), για την ανάθεση της Οριστικής Μελέτης, Μελέτης Εφαρμογής, Τευχών Δημοπράτησης κλπ., με αμοιβή η οποία ορίζεται σε ποσοστό 60% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής μελέτης, η οποία ανέρχεται στο ποσό 3.473.386,76€, με ΦΠΑ, δυνάμει της παρ. 5 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016, όπως καθορίζεται στα τεύχη του Πανελλήνιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού.

Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης για την «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας», εγκρίθηκε με την αριθ. 361/31-05-2023 (ΑΔΑ: 641ΨΩΞΙ-ΣΣΒ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η υλοποίηση του έργου θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (προκήρυξη διαγωνισμού – δημοπράτηση – επιλογή αναδόχου). Πιο συγκεκριμένα, το υπόεργο αυτό θα υλοποιηθεί με επιλογή αναδόχου μέσω ανοιχτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου, άνω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διευκρινίζεται ότι η συνολική δαπάνη της πράξης ανέρχεται στο ποσό των 12.000.000,00€ (έως το 120% του ύψους της συνολικής συγχρηματοδοτούμενης δημόσιας δαπάνης που τίθεται στην παρούσα Πρόσκληση) και περιλαμβάνει τέσσερα (4) υποέργα που θα υλοποιηθούν από το Δικαιούχο (Δήμο Πατρέων) και από άλλους Συνδικαιούχους (Εφορεία Αρχαιοτήτων, ΟΚΩ) της Πράξης και ειδικότερα:

Α. Υπόεργο 1: «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας» Οριστική Μελέτη, Μελέτη Εφαρμογής, Τεύχη Δημοπράτησης, Αδειοδοτήσεις κατασκευών κλπ, συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού 3.473.386,76€, με ΦΠΑ

Β. Υπόεργο 2: «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας», υλοποίηση ολόκληρου του έργου της ανάπλασης του Παραλιακού μετώπου της Πάτρας (εργασίες οικοδομικές, οδοποιίας, ηλεκτρομηχανολογικές και εργασίες οδοφωτισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης, σήμανσης πρασίνου κλπ), συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού 8.226.613,24€, με ΦΠΑ

Γ. Υπόεργο 3: Αρχαιολογικές Εργασίες και έρευνες ενδεικτικού προϋπολογισμού 100.000,00€, με ΦΠΑ

Δ. Υποέργο 4: Εργασίες ΟΚΩ ενδεικτικού προϋπολογισμού 200.000,00€, με ΦΠΑ

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή**, σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023,

1) Εγκρίνει την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα» της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027, για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης και την υλοποίηση του έργου για την **«Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας» συνολικής δαπάνης 12.000.000,00€ (με Φ.Π.Α.)**, με χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο: «Αναβάθμιση/Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης» και στο είδος δράσης 5.ι.1γ/1 «Αναβάθμιση/Αναγέννηση του παραλιακού μετώπου της πόλης των Πατρών εντός περιοχής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης», σύμφωνα με τους κανόνες επιλεξιμότητας της αρ. πρωτ. Α.Π.: 4752/06-09-2023 Πρόσκλησης με κωδικό Πρόσκλησης: 5.ι.1γ/1 και Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ: 4170 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

2) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πατρέων, **κ. Κώστα Πελετίδη**, για τις περαιτέρω ενέργειες.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**