



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 86

3^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 30^{ης} Ιανουαρίου 2024

Στην Πάτρα, σήμερα, την **30^η Ιανουαρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **3/26-01-2024**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη απόφασης στα (10) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης– τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Κατερίνα - τακτικό μέλος, **6]** Τογιοπούλου Αναστασία- τακτικό μέλος, **7]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **8]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **9]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.
 Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....
 Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (3^{ος} Α.Π.Ε. - τακτοποιητικός) Αρχικής Σύμβασης, 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε) 1^{ης} τροποποίησης ήσσοнос σημασίας του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», (σχετικό το αριθ. 875/22-01-2024 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 811/19-01-2024 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Συνημμένα:- 3ος Α.Π.Ε. και θετική γνωμοδότηση 3ου Α.Π.Ε. από Τεχνικό Συμβούλιο Δ.Ε.- Σας αποστέλλουμε τα παραπάνω συνημμένα προκειμένου να εγκρίνετε τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών- Το συνολικό ποσό του παρόντος 3ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 564.046,15 € (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις), όσο και ο εγκεκριμένος 2ος Α.Π.Ε (με ΦΠΑ και αναθεωρήσεις 834.399,67€), δηλαδή σε ισοζύγιο με Αρχική και 1ης τροποποίηση ήσσοнос σημασίας Σύμβασης.- Σας πληροφορούμε δε ότι:- Η μελέτη του έργου (υπ' αρ. 77/2018) συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων. Ειδικότερα:- Με την υπ' αρ. 411/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι Όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος.- Μέσω της εγκεκριθείσας Διακήρυξης και διεξήχθη η δημοπρασία του παραπάνω έργου την 13/10/2020, σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/16 και τα οριζόμενα του 95 παρ.2α του Ν.4412/16.- Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Π.Δ.Ε. με Κ.Α 62-7325.00000- Η Δημοπράτηση του έργου πραγματοποιήθηκε με ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου σύμφωνα με α) τις διατάξεις άρθρου 95του Ν. 4412/2016 (Α' 127) και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν η 13^η Οκτωβρίου 2020.- Με την υπ' αρ. 27/2020 απόφαση

της Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων κυρώθηκαν τα πρακτικά του ανωτέρω Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην Ε.Ε. ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε., νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κ. Χρυσούλα Ανδριοπούλου, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση εξήντα έξι τοις εκατό (66,00%).- Η Σύμβαση κατασκευής του έργου συνολικού ποσού 627.712,71 ευρώ με ΦΠΑ υπεγράφη στις 07/07/2021 με αριθμό πρωτ. 32757 μεταξύ της αναδόχου Εταιρείας με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε και του Δημάρχου Πατρέων ως Κύριος του Έργου (ΚΤΕ).- Η συνολική προθεσμία του Έργου έχει καθοριστεί σε τριακόσιες (300) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 02/05/2022.- Με την υπ' αριθ. 269/17-05-2022 απόφαση της Ο.Ε. Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 31/08/2022.- Με την υπ' αριθ. 499/30-08-2022 απόφαση της Ο.Ε. Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/11/2022.- Με την υπ' αριθ. 829/01-12-2022 απόφαση της Ο.Ε. Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 3^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/03/2023.- Με την υπ' αριθ. 230/05-04-2023 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/06/2023.- Με την υπ' αριθ. 652/06-09-2023 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 5^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/11/2023.- Με την 125331/07.12.2023 υπογράφηκε η Βεβαίωση Περαίωσης του έργου.- Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου είναι ο Δήμος Πατρέων με Επιβλέπουσα υπηρεσία τη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ. Επιβλέπων Μηχανικός του έργου έχει οριστεί με την 33312/08-07-2021 απόφαση Προϊσταμένης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ ο:- *Πέτρος Σφήκας, Μηχανολόγος Μηχ/κος Τ.Ε.- Ο παρών (3^{ος} Α.Π.Ε.) διαβιβάστηκε στο ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ με τον αριθ. πρ. 123782/04.12.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ και με το 29^ο Πρακτικό της από 20-12-2023 συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας εγκρίθηκε ομόφωνα.- Το συνολικό ποσό του παρόντος 3ου Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός), ανέρχεται στο ποσό των 564.046,15€ (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις), όσο και ο εγκεκριμένος 2ος Α.Π.Ε (με ΦΠΑ και αναθεωρήσεις 834.399,67€), δηλαδή σε ισοζύγιο με Αρχική και 1ης τροποποίηση ήσσοнос σημασίας Σύμβασης.- Κατόπιν των ανωτέρω ,παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα:- Την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, και 1ο 1ης τροποποίησης ήσσοнос σημασίας του παραπάνω έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 , όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα ως ορίζεται στη παράγραφο 3^α με ανάλωση του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου ,καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου ,δηλαδή η όλη κατασκευή ,καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της ,όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση. Επιπροσθέτως, προβλέπεται κονδύλι για Αναθεωρήσεις Τιμών σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016.- Το συνολικό ποσό του παρόντος 3ου Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός), ανέρχεται στο ποσό των 564.046,15€ (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις), όσο και ο εγκεκριμένος 2ος Α.Π.Ε (με ΦΠΑ και αναθεωρήσεις 834.399,67€), δηλαδή σε ισοζύγιο με Αρχική και 1ης τροποποίηση ήσσοнос σημασίας Σύμβασης.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) εγκρίνει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (3^ος Α.Π.Ε. - τακτοποιητικός) Αρχικής Σύμβασης, 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^ος Α.Π.Ε) 1^{ης} τροποποίησης ήσσονος σημασίας του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε., σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση της Δ/νσης Υπηρεσίας.

Ο παρών 3^ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα ως ορίζεται στη παράγραφο 3^α, με ανάλωση του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, καλύπτοντας ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση. Επιπροσθέτως, προβλέπεται κονδύλι για Αναθεωρήσεις Τιμών, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν.4412/2016.

Το συνολικό ποσό του παρόντος 3^{ου} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός), ανέρχεται στο ποσό των 564.046,15€ (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις), όσο και ο εγκεκριμένος 2^{ος} Α.Π.Ε (με ΦΠΑ και αναθεωρήσεις 834.399,67€), δηλαδή σε ισοζύγιο με Αρχική και 1^η τροποποίηση ήσσονος σημασίας Σύμβαση.

Ο παρών (3^{ος} Α.Π.Ε.) διαβιβάστηκε στο ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, με τον αριθ. πρωτ. 123782/04.12.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ και με το 29^ο Πρακτικό της από 20-12-2023 συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, εγκρίθηκε ομόφωνα.

Διευκρινίζεται ότι:

Η μελέτη του έργου (υπ' αρ. 77/2018) συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων.

Με την υπ' αρ. 411/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι Όροι Δημοπράτησης του έργου.

Μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης διεξήχθη η δημοπρασία του έργου την 13^η/10/2020, σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/16 και τα οριζόμενα του 95 παρ.2α του Ν.4412/16.

Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Π.Δ.Ε. με Κ.Α 62-7325.00000.

Η Δημοπράτηση του έργου πραγματοποιήθηκε με ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου σύμφωνα με, α) τις διατάξεις άρθρου 95 του Ν. 4412/2016 (Α' 127) και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν η 13^η Οκτωβρίου 2020.

Με την υπ' αρ. 27/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το σχετικό πρακτικό του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην Ε.Ε. ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ..τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε., νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κα Χρυσούλα Ανδριοπούλου, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση (66,00%).

Η Σύμβαση κατασκευής του έργου, συνολικού ποσού 627.712,71€, με ΦΠΑ, υπεγράφη στις 07/07/2021, με αριθμό πρωτ. 32757, μεταξύ της αναδόχου Εταιρείας με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε και του Δημάρχου Πατρέων ως κύριος του Έργου (ΚΤΕ).

Η συνολική προθεσμία του Έργου έχει καθοριστεί σε τριακόσιες (300) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 02/05/2022.

Με την υπ' αριθ. 269/17-05-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 31/08/2022.

Με την υπ' αριθ. 499/30-08-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/11/2022.

Με την υπ' αριθ. 829/01-12-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η 3^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/03/2023.

Με την υπ' αριθ. 230/05-04-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/06/2023.

Με την υπ' αριθ. 652/06-09-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η 5^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/11/2023.

Με την 125331/07.12.2023, υπογράφηκε η Βεβαίωση Περαίωσης του έργου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου είναι ο Δήμος Πατρέων, με Επιβλέπουσα υπηρεσία, την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ.

Επιβλέπων Μηχανικός του έργου έχουν οριστεί με την αριθ. 33312/08-07-2021 απόφαση Προϊσταμένης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, ο κ. Πέτρος Σφήκας, Μηχανολόγος Μηχ/κος Τ.Ε.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**