

Αριθμός 366

**25^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 9^{ης} Δεκεμβρίου 2020**

Στην Πάτρα σήμερα την **9^η Δεκεμβρίου 2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 25/4-12-2020**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (26) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη - Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – Γραμματεύουσα, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος - Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Τογιοπούλου Αναστασία - Αντ/ρχος, 11) Ασπρούλια Σοφία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 14) Μαγιάκης Γεώργιος, 15) Μοδές Αθανάσιος, 16) Νιάρου Μαρία, 17) Παπανικήτας Ανδρέας, 18) Πελεκούδας Δημήτριος, 19) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 20) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 21) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 22) Βορίσης Διονύσιος, 23) Δημακόπουλος Φώτιος, 24) Δούρος Αθανάσιος, 25) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 26) Καυκάς Γεώργιος, 27) Κουνάβης Αντώνιος, 28) Μοίραλης Νικόλαος, 29) Μπακαλάρης Χρήστος, 30) Νικολόπουλος Νικόλαος, 31) Ντρίνιας Θεόδωρος, 32) Ξυλιάς Θεόδωρος, 33) Πατούχας Χρήστος, 34) Ρώρος Γεώργιος, 35) Σβόλης Κωνσταντίνος, 36) Στανίτσας Χαράλαμπος, 37) Τζανάκος Νικόλαος, 38) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 39) Τσιμπούκης Ιωάννης, 40) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 41) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ Νικολάου Ανδρέας, Κορδάς Χρήστος, Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, Γρηγόρης Ηλίας, Παπαδημάτος Νικόλαος και Σιαδήμας Βασίλειος δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα.

Οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης και Φιλοπούλου Μαρία δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση προσήλθαν και οι κ.κ. Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή, Σιαδήμας Βασίλειος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Κορδάς Χρήστος, ενώ αποχώρησαν οι κ. κ. Καυκάς Γεώργιος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Κουνάβης Αντώνιος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος καταργούμενου κοινοχρήστου χώρου στην ιδιοκτησία του κ. Σπυρίδωνος Ντίνου, επί της οδού Μητρ. Νεοφύτου, εντός του Ο.Τ. 451 (Παλαιό σχέδιο – Ιστορικό Κέντρο) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών (σχετική η αριθ. 86/2020 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής).

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή – Αντιδήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους και έλαβε υπ' όψιν σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα

Καλλικράτης», την αριθ. 86/2020 απόφαση της Ε.Π.Ζ.,

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Ρώρος Γεώργιος, Τσιμπούκης Ιωάννης, Δούρος Αθανάσιος, Ξυλιάς Θεόδωρος και Σβόλης Κωνσταντίνος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό», οι κ.κ. Νικολόπουλος Νικόλαος, Βορίσης Διονύσιος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «κατά» και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, το **Δημοτικό Συμβούλιο**,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

(35 θετικές ψήφοι, 2 «κατά»)

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 186 του Ν. 3463/06 "Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06), το **Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει:**

α) Το από 07/09/2020 Πρωτόκολλο Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος καταργούμενου κοινόχρηστου χώρου στην ιδιοκτησία του κ. Σπυρίδωνος Ντίνου επί της οδού Μητρ. Νεοφύτου, εντός του Ο.Τ. 451 (Παλαιό σχέδιο - Ιστορικό κέντρο) του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών,

β) Την προσκύρωση του εδαφικού τμήματος καταργούμενου κοινόχρηστου χώρου με στοιχεία (1-2-3-1), εμβαδού $E=6,00 \mu^2$, στην ιδιοκτησία του κ. Σπυρίδωνος Ντίνου, με ΚΑΕΚ 061673442013, η οποία βρίσκεται επί της οδού Μητρ. Νεοφύτου, εντός του Ο.Τ. 451 (Παλαιό σχέδιο - Ιστορικό κέντρο), όπως αυτή απεικονίζεται στο από Μαρτίου 2018 σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού κας Ανθούλας Καραϊσκάκη σε κλίμακα 1:200, **στο ποσό των $\Pi=6,00 \mu^2 \times 164,40\text{€}/\mu^2=986,40\text{€}$.**

Τα πάσης φύσεως συμβολαιογραφικά, φορολογικά κ.λ.π. έξοδα θα βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο σύμφωνα με το Νόμο.

Διευκρινίζεται ότι:

α) Η τιμή με την οποία έγινε η ανωτέρω προσκύρωση καθορίστηκε με το σχετικό πρωτόκολλο σε $164,40\text{€}/\mu^2$ βάσει του αντικειμενικού προσδιορισμού που ισχύει στην περιοχή και συνολικά στο ποσό των $\Pi=6,00 \mu^2 \times 164,40\text{€}/\mu^2=986,40 \text{€}$.

β) Ο καθορισμός των οικοδομικών γραμμών έγινε με την υπ' αριθ. 6150/31-05-2017 Τεχνική Έκθεση του Δήμου Πατρέων.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματεύουσα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΤΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ